

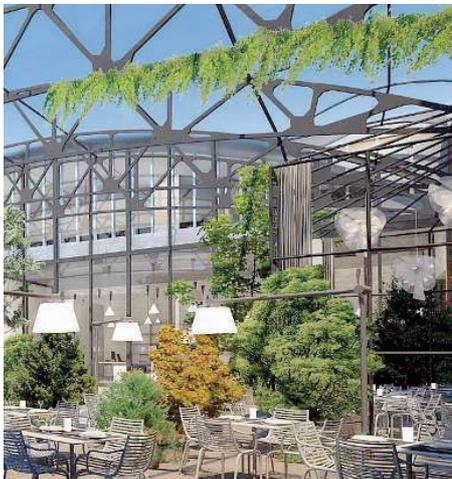


## Insieme per Ubi appoggia la lista del CdS uscente

**MILANO** Il consiglio direttivo dell'Associazione Insieme per Ubi Banca, presieduto da Mario Bianchi, «valuta positivamente - come si legge in una nota - la composizione della lista» espressa dal Consiglio di sorveglianza uscente, «che tiene conto in modo soddisfacente di un'adeguata rappresentanza, sia in termini di

competenze professionali che di espressione socio-territoriale. Tra l'altro - continua il comunicato - si apprezza la presenza, al secondo posto della lista, come candidato a vicepresidente vicario, di Mario Cera». Il consiglio direttivo dell'associazione «Insieme per Ubi Banca» ritiene perciò di poter invitare i propri asso-

ciati a sostenere questa lista, confidando ed auspicando che nel prossimo futuro possano essere colti importanti risultati di crescita nell'interesse di tutti gli stakeholders. Polemica la reazione di Giorgio Janone soprattutto in riferimento alla dichiarazione di «Insieme» a favore della trasformazione di Ubi in spa.



### Originalità

Sopra: le ex cantine Folonari; a sinistra: un rendering della «piazza». Qui a destra: Franco e Giampaolo Pisa con Palomba (foto Reporter)



# «Un paese dentro la città» È lo «/Spazio» di via Folonari

Presentato ieri dai fratelli Pisa (Coimpredil) il piano di riqualificazione delle ex cantine. L'arch. Palomba: «Allarghiamo fin qui il centro storico»

**BRESCIA** Passato e futuro; intimità e monumentalità; ombre e luci; protezione e qualità. Si gioca intorno a queste dicotomie il nuovo «/Spazio» di via Folonari a Brescia, che sarà realizzato dai fratelli Giampaolo e Franco Pisa (Coimpredil) nello storico immobile dietro il Freccia Rossa.

Il progetto di riqualificazione delle ex cantine Folonari, già concordato con il Comune di Brescia (è prevista la ristrutturazione delle vie adiacenti), del valore di 18 milioni di euro, è stato presentato ieri dai fratelli Pisa e dall'architetto Roberto Palomba nella «piazza» di quello che viene definito «un paese nella città».

Là dove si trovava un enorme magazzino, cuore pulsante del mondo vinicolo bresciano e del commercio ad esso legato, sorgeranno ora negozi, ristoranti, uffici e loft. Guai però a pensare ad un (banale)

centro commerciale. «Il Freccia Rossa (realizzato sempre da Coimpredil, con la società portoghese Sonae Sierra, ndr) - ha detto Giampaolo Pisa - ha cambiato il volto di questa zona della città, in precedenza quasi diroccata; ora intendiamo dare un nuovo impulso a questa area, con un progetto completamente diverso».

L'idea, ha spiegato il fratello Franco, è nata «nell'entrare in questo splendido spazio: abbiamo immaginato cos'era e abbiamo pensato a come renderlo vi-

sto; dovrà emergere il luogo storico, ma nello stesso dovrà essere presente la qualità». L'obiettivo di fondo è quello di ricreare lo spirito «di un borgo medievale», con i servi-

zi di alto livello che può offrire una cittadella del futuro. E tutto questo davanti al parcheggio del Freccia Rossa e a due passi dal centro della città. Tanto che l'architetto Palomba ha affermato che «/Spazio rappresenta un allargamento del centro storico».

**IL PROGETTO**  
*Sorgeranno negozi, ristoranti, uffici e loft; tutti intorno alla piazza, cuore di un centro innovativo*

Alcuni tradizionali negozi bresciani, dicono i Pisa, stanno facendo fatica dove sono ora: «Perché non immaginare un loro trasferimento in quest'area?». Tutti gli spazi ruoteranno intorno alla «piazza», vero cuore del progetto, che sarà parzialmente scoperta (oggi è sormontata da una tettoia); saranno mantenuti i supporti in ghisa. Grande attenzione è stata dedicata all'illuminazione: il piano pre-

vede numerosi accorgimenti per «portare» la luce naturale anche nel piano interrato, dove appunto si trovavano le cantine. Mentre in alto (in un progetto in cui domina la verticalità) sarà realizzata una terrazza.

La Coimpredil manterrà la proprietà dell'immobile (ceduto dalla famiglia Folonari) e affitterà gli spazi, «anche per essere custodi - hanno concluso i Pisa - della qualità dei servizi che saranno offerti». Gli uffici e i loft (che saranno invece venduti) si presentano come spazi diversi «da quelli standardizzati oggi dominanti». «/Spazio» si ispira certamente ad alcuni grandi esempi internazionali (il cronista ha pensato al londinese Covent Garden), ma presenta una propria personalità che lo rende - piaccia o non piaccia - originale e innovativo.

**Guido Lombardi**  
g.lombardi@gjornaledibrescia.it

## CONFAGRI REGIONALE Bettoni conferma le dimissioni

■ Francesco Bettoni ha confermato le dimissioni da presidente di Confagricoltura Lombardia. «Ritengo - ha detto - che il presidente di una confederazione regionale debba essere un presidente provinciale: non essendo più presidente di Brescia ho dato le dimissioni». Nei prossimi giorni si sceglierà, tra i nove presidenti provinciali, chi dovrà guidare Confagri Lombardia.

## EXPO 2015 - CDO Mercoledì incontri per l'agroalimentare

■ Mercoledì alle 10 a Castello Malvezzi (via Colle san Giuseppe 1, Brescia), la Compagnia delle Opere organizza un incontro aperto alle imprese del settore agroalimentare per lavorare ad un eventuale percorso comune in vista di Expo 2015. Parteciperanno il sindaco di Brescia Adriano Paroli, il consigliere comunale delegato per Expo 2015, Giorgio Agnellini, il direttore Cdo Brescia, Raimondo Lunardi.

## CONFINDUSTRIA Premio Imprese per la sicurezza

■ Scade venerdì il termine per partecipare al «Premio Imprese per la sicurezza», realizzato da Confindustria e Inail, in collaborazione con Associazione Premio Qualità Italia ed Accredia. Regolamento e modulo di registrazione sul sito [www.confindustria.it](http://www.confindustria.it).

## MEETING IMMOBILIARE Green Lab si presenta

■ I tre ingegneri bresciani Isaac Scaramella, Alessandro Fracassi e Alberto Masetti presentano oggi e domani al Meeting Immobiliare (Fiera di Brescia) Green Lab, team che sviluppa progetti all'avanguardia nel campo dell'efficienza energetica.

## Dalla Provincia i voucher per il «Lavoro accessorio 2013»

**BRESCIA** La provincia di Brescia lancia il nuovo bando per il «Lavoro accessorio 2013». Il programma, al terzo anno di realizzazione, prevede il ricorso ai buoni lavoro come strumento d'integrazione del reddito rivolto ai lavoratori in cassa integrazione o in mobilità e come prestazione di sostegno al reddito per disoccupati o inoccupati. Ogni buono garantirà, a fronte di 30 ore di lavoro nei comuni di residenza, una somma lorda di 300 euro, con la possibilità di cumulare un massimo di quattro voucher. «Nel 2009 siamo stati i primi in Italia a pensare a un sistema non di assistenza fine a se stessa - ha sottolineato l'assessore al lavoro della Provincia di Brescia, Giorgio Bontempo - ma di aiuto effettivo, che valorizzasse il lavoratore nella sua dignità».

I comuni interessati dovranno acquistare i buoni entro fine marzo, previa adesione, direttamente dall'Inps, e saranno poi rimborsati dalla Provincia. Per i comuni che volessero anche integrare il contributo provinciale messo a disposizione (in totale 378.200 euro in 1.246 buoni) sarà possibile garantire ai percettori di prestazioni integrative del salario un massimo di 3mila euro annui, mentre per i prestatori senza alcuna indennità è stato fissato dalla legge un tetto di 5mila euro.

«Il mio auspicio è che questa somma venga integrata dai comuni in modo da ampliare il sostegno ai lavoratori e aiutare quanta più gente possibile - ha spiegato l'assessore - Non abbiamo la pretesa che questi buoni risolvano i problemi delle persone, ma crediamo che possano fare la differenza, sia economicamente, che psicologicamente. Restare a casa e non lavorare getta le persone in uno stato di disperazione. Questo è un modo per sentirsi utile e non abbandonati dalla società».

**f.m.**

## Mittel, ok dall'assemblea al bilancio 2011-12

Perdite ridotte a 17,9 milioni. Raddoppiato il valore della quota in Rcs



Franco Dalla Sega è il presidente del gruppo Mittel

**MILANO** L'assemblea degli azionisti di Mittel, finanziaria presieduta da Franco Dalla Sega e guidata dall'a.d. Arnaldo Borghesi, ha approvato i conti dell'esercizio 2011-2012 che, a livello consolidato, hanno visto ridursi le perdite nette dai 52 milioni a fine settembre 2011 ai 17,9 milioni della chiusura del 2012.

Nel bilancio di Mittel (redatto da anni secondo i principi Ias) la partecipazione dell'1,282% detenuta in Rcs Mediagroup è passata dai precedenti valori di 6,7 milio-

ni di euro ai 12,6 milioni al 30 settembre 2012, grazie agli adeguamenti al fair value. Qualche modifica si registra nell'elenco degli azionisti della finanziaria che posseggono più del 2% del capitale, fra cui quella della Carlo Tassara di Romain Zaleski che dal 19% circa (Consob) è passato a poco più del 15%. L'assemblea degli azionisti della capogruppo Mittel spa ha approvato la relazione degli amministratori sulla gestione della capogruppo, destinando l'utile di eser-

cizio di 53,19 milioni a riserva legale per 2,65 milioni e alla voce utili portati a nuovo per 50,53 milioni; è stata inoltre approvata la non distribuzione del dividendo per l'esercizio 2012.

Sono stati chiamati a comporre il collegio sindacale della spa, per tre anni, Maria Teresa Bernelli, Simone Del Bianco e Giulio Tedeschi (per la lista Italmobiliare spa che ha preso la maggioranza dei voti) e Giovanni Brondi (presidente) con Roberta Crespi (per la lista La Scuola spa).



**TECMA**  
UTENSILI ED  
ATTREZZATURE

**Blaser**  
SWISSLUBE  
liquidtool®  
UTENSILE LIQUIDO

**DISTRIBUTORE ESCLUSIVO PRODOTTI BLASER  
PER LE PROVINCE DI BRESCIA E CREMONA**

Tecma S.p.A. Tel. 030/7400925 [www.tecmatools.it](http://www.tecmatools.it) [info@tecmatools.it](mailto:info@tecmatools.it)

**SANDVIK**  
Coromant
**DANORIA**
**FLUX**  
PROTECTOR
**VVVF**  
TESER  
TECHNOLOGY